

Gemeinde Theisseil

Landkreis Neustadt a.d. Waldnaab



Gemeinde Theisseil, Naabstraße 5, 92660 Neustadt a.d. Waldnaab

An alle
Bürgerinnen und Bürger der
Gemeinde Theisseil

**Erster Bürgermeister der Gemeinde Theisseil
Johannes Kett**

Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d. Waldnaab
Naabstraße 5
92660 Neustadt a.d. Waldnaab

Telefon: 09602 - 94 30 0

Fax: 09602 - 94 30 45

E-Mail: Poststelle@vgem-neustadt.de

Internet: www.vgem-neustadt.de
www.theisseil.de

Weihnachtsgrüße und Statusbericht

Theisseil, **23.12.2025**

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

das **Weihnachtsfest** lädt uns jedes Jahr ein, innezuhalten. Es ist eine **Zeit der Besinnung, der Dankbarkeit** – und auch des Nachdenkens über das, was uns als Gemeinschaft bewegt.

Wenn wir auf die Welt blicken, sehen wir leider viele Krisen. Gerade deshalb wird uns deutlich bewusst, wie kostbar das ist, was für uns selbstverständlich erscheint: **in Frieden und Freiheit** leben zu dürfen. Dafür dürfen wir dankbar sein – und dieses Geschenk jeden Tag neu wertschätzen.

Auch in unserer Gemeinde war das Jahr 2025 von Tatkraft und Engagement geprägt. Gemeinsam konnten wir wichtige Projekte erfolgreich abschließen und neue Vorhaben auf den Weg bringen. Sie alle zeigen: Unsere Gemeinde entwickelt sich weiter – mit Augenmaß, Verantwortung und dem festen Willen, **unsere Heimat lebenswert zu erhalten und zu gestalten**. Dieses Miteinander, dieses gemeinsame Anpacken, macht Theisseil stark.

Wir dürfen uns glücklich schätzen, in einer wunderschönen Heimat zu leben – eingebettet in Natur, geprägt von unseren Dörfern, von Nachbarschaft und Zusammenhalt. Heimat ist mehr als ein Ort. Heimat ist das Gefühl, dazugehören. **Mein besonderer Dank gilt all jenen, die sich ehrenamtlich engagieren: in der Kinder- und Jugendarbeit, in unseren Vereinen, bei unseren Feuerwehren** und in so vielen weiteren Bereichen. Sie alle schenken Zeit, Energie und Herzblut für andere. Sie sind es, die unsere Gemeinde erst zu dem machen, was sie ist: lebendig, menschlich und solidarisch. Dafür sage ich Ihnen von Herzen Danke.

Liebe Bürgerinnen und Bürger, lassen Sie uns gerade in dieser Weihnachtszeit den Blick füreinander nicht verlieren. Lassen Sie uns Hoffnung bewahren, Zuversicht weitergeben und den Zusammenhalt pflegen, der unsere Gemeinde auszeichnet.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein gesegnetes, friedvolles Weihnachtsfest, ruhige und erholsame Feiertage sowie Gesundheit, Glück und Zuversicht für das kommende Jahr!

Ihr

Die Gemeinde Theisseil ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d. Waldnaab

Bankverbindungen:

Geldinstitut

Sparkasse

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG

IBAN

DE93 7535 1960 0240 0061 55

DE76 7539 0000 0006 4092 10

BIC

BYLADEM1ESB

GENODEF1WEV

Statusbericht

Gemeindeverbindungsstraße Edeldorf-Weiden wieder für Verkehr freigegeben

Die **Gemeindeverbindungsstraße** von **Edeldorf** nach **Weiden** wurde **ertüchtigt** und die **Verkehrssicherheit verbessert**. Die Straße ist wieder für den Verkehr freigegeben.

Dorferneuerung Roschau

Das Amt für ländliche Entwicklung hat weitere Vermessungsarbeiten im Herbst durchgeführt. Mit einer Baufirma wurden noch ergänzende Restarbeiten umgesetzt.

Freie Bauplätze in Letzau in den Baugebieten Kirchberg I und II sowie Zum Sportplatz

In Letzau wurden in den letzten Jahre neue Baugebiete erschlossen und bereits vorhandene Bauflächen von der Gemeinde Theisseil erworben. So haben wir Raum für junge Familien geschaffen.

Zudem befindet sich im Ortsteil Letzau eine gemeindeeigene Kindertagesstätte mit Kinderkrippe gleich „um die Ecke“.

Mehr Informationen unter:

[https://theisseil.de/bauherr-in/freie-bau-
plaetze/](https://theisseil.de/bauherr-in/freie-bau-plaetze/)

Spielplatz-Erneuerungen: neuer Bolzplatz in Theisseil entstanden

Die **Erneuerung der öffentlichen Spiel- und Sportplätze im Gemeindegebiet gingen weiter**. Nach den Erneuerungen in Edeldorf, Letzau und Rammelberg wurde im Herbst **2025** nunmehr der neue **Bolzplatz in Theisseil** baulich fertiggestellt.

Vielen Dank an die Dorfgemeinschaft Theisseil für die zahlreichen **Spenden** und **Arbeitsdienste**.

Kindertagesstätte Löwenzahn

Generalsanierung Kinderspielplatz mit Außenanlagen

Im Außenspielbereich des Johanniter-Kinder Gartens „Löwenzahn“ wurden in den Monaten November und Dezember umfassende Renovierungsarbeiten durchgeführt. Ziel der Maßnahme war es, die Spielmöglichkeiten für die Kinder deutlich zu verbessern und den Spielplatz an aktuelle Sicherheits- und Altersstandards anzupassen.

Die bisherige Schaukel, der Rutschturm sowie die Wippe mussten altersbedingt erneuert werden und wurden durch moderne, altersgerechte Spielgeräte ersetzt. Die neuen Spielgeräte sind zwischenzeitlich aufgebaut und vom Spielplatzprüfer abgenommen. Aktuell härtet noch der Beton für die Fundamente aus. Eine Freigabe ist für Januar 2026 in Aussicht genommen.

Die restlichen Arbeiten im Bereich der Rasenflächen sind witterungsabhängig und sollen im Frühjahr 2026 abgeschlossen werden.

Wasserversorgung – Stördienst -Nummer NEU 09281 / 8 39 39 39 NEU

Bitte einspeichern - als erste Anlaufstelle

Bei akuten Problemen (Störungen, Verunreinigungen) ist nunmehr erste Anlaufstelle die zentrale Meldestelle **09281 / 8 39 39 39**. Hier unterstützt uns die Firma Südwasser, die mehrere Kommunen bei der Wasserversorgung unterstützen. Die Firma Südwasser nimmt Ihren Anruf und Anliegen entgegen und leitet diesen an den zuständigen Bereitschaftsdienst weiter zur zeitnahen Abhilfe. So können sich die Bauhof-Mitarbeiter auf die Beseitigung der Störung konzentrieren, um möglichst schnell wieder Wasserversorgung für alle Haushalte herzustellen.

Die Gemeinde Theisseil ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab

Bankverbindungen:

Geldinstitut

Sparkasse

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG

IBAN

DE93 7535 1960 0240 0061 55

DE76 7539 0000 0006 4092 10

BIC

BYLADEM1ESB

GENODEF1WEV

Regionaler Planungsverband Oberpfalz-Nord, Windenergieflächen -

Bereits im Statusbericht August wurde ausführlich über die aktuelle Entwicklung im Regionalen Planungsverband informiert.

Besonders kritisch sieht die Gemeinde im aktuellen Flächenentwurf des Regionalen Planungsverbandes die Umzingelung der Ortsteile Letzau und Schammesrieth durch ausgewiesene Windkraftflächen. Eine derartige Konzentration wird aus städtebaulicher, landschaftlicher und sozialer Sicht als problematisch bewertet.

Ziel der Gemeinde Theisseil bleibt es **weiterhin**, Windenergieprojekte nur dann zu ermöglichen, wenn diese in Akzeptanz mit der Bevölkerung vor Ort umgesetzt werden können. Ein zentrales Kriterium hierfür ist aus Sicht der Gemeinde ein Schutzabstand von mindestens **1.000 Metern zur Wohnbebauung**, an dem auch künftig festgehalten wird.

Windenergie im Gemeindegebiet - Flächeneigentümer bitte verantwortungsbewusst mit ihren Flächen umgehen

Mittlerweile hat der fünfte Windenergieanlagen-Projektierer Kontakt zur Gemeinde Theisseil aufgenommen. Gegenüber den Projektieren wurde seitens der Gemeinde mehrmals auf das Ziel der Gemeinde, des Schutzabstands von 1.000 Metern zur Wohnbebauung hingewiesen.

Dem Vernehmen nach wurden **seitens der Projektierer** dennoch auch Flächeneigentümer **mit weniger als 1.000 Meter** (Abstand zur Wohnbebauung) **kontaktiert**. Dieses Vorgehen entspricht **nicht dem Verständnis der Gemeinde vom Allgemeinwohl** und birgt erhebliches Konfliktpotenzial innerhalb

der Dorfgemeinschaften. Die Gemeinde appelliert daher ausdrücklich an alle **Flächeneigentümer, verantwortungsbewusst mit Blick auf das Gemeinwohl** mit ihren Grundstücken umzugehen und mögliche Auswirkungen auf Nachbarschaft, Ortsbild und Zusammenhalt zu berücksichtigen.

Die **Verantwortung für kommende Generationen** bedeutet aus Sicht der Gemeinde Theisseil, heute Entscheidungen zu treffen, die langfristig tragfähig sind – ökologisch, sozial und gesellschaftlich akzeptiert.

Reinigungspflicht und Winterdienst

Es wird leider immer wieder festgestellt, dass verschiedene Grundstückseigentümer die Vorschriften der Gemeindeverordnung über die Reinhaltung und Reinigung öffentlicher Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter nicht ausreichend einhalten.

Aus aktuellem Anlass daher der Hinweis:

- ✓ Entlang von Grundstücken an öffentlichen Straßen sind die Grundstückseigentümer verpflichtet, die Reinigung vorzunehmen. Reinigungsflächen sind Gehsteig bzw. Gehstreifen entlang des Grundstücks sowie die **Straße bis zur Fahrbahnmitte**.
- ✓ **Im Winter** haben die Anlieger die Gehwege bzw. Gehbahnen **werktags zwischen 7 und 20 Uhr und an Sonn- und Feiertagen von 8 bis 20 Uhr in sicherem Zustand zu halten**, von Schnee zu räumen und bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit Sand oder Split (nicht mit Salz!) zu bestreuen. Diese Maßnahmen müssen bei Bedarf auch mehrmals täglich durchgeführt werden.

Offene Stellenausschreibungen:**Bauhof-Mitarbeiter gesucht**

Die Gemeinde Theisseil sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den gemeindlichen Bauhof einen Gemeindearbeiter. Mehr Informationen unter:

<https://theisseil.de/wp-content/uploads/2025/12/12-2025Stellenausschreibung-Gemeindearbeiter-Theisseil.pdf>

Die Bewerbung ist digital möglich unter:

<https://bewerbung.vgem-neustadt.de/jobposting/2f74e07ffd5194ffc2cf74b88e3154d137cca76c0?ref=homepage>

Archivpfleger gesucht

Die Gemeinde Theisseil sucht einen Archivpfleger. Vorwissen ist nicht erforderlich. Voraussetzung sind Interesse an der Ortsgeschichte. Das nötige Hintergrundwissen wird bei einem Einführungslehrgang beigebracht. Tätigkeitsort ist das Gemeindehaus in Letzau, wobei die Arbeiten weitestgehend von zuhause aus erbracht werden können. Auch ist ein Arbeiten als Team möglich, falls mehrere Personen gemeinsam Interesse haben.

Für ein unverbindliches Vorgespräch steht Bürgermeister Johannes Kett persönlich zur Verfügung. **Interessierte Bürger** können sich das **Gemeindearchiv** gerne einmal **unverbindlich ansehen**.

Herzliche Grüße

Ihr



Johannes Kett
Erster Bürgermeister

Kommunalwahl 2026

Aktuelle Informationen finden Sie auf der Website der Verwaltungsgemeinschaft:

<https://www.vgem-neustadt.de/aktuelle-artikel/kommunalwahl-2026>

Gemeinde Theisseil sucht Wahlhelfer für die Kommunalwahl am Sonntag, 8. März 2026

Am Wahltag können Sie die Gemeinde als Wahlhelfer/in unterstützen und zur erfolgreichen Durchführung der Wahl beitragen. Die Gemeinde zahlt Ihnen dafür eine Aufwandsentschädigung. Wir freuen uns über Ihr Interesse und bedanken uns bei allen, die sich schon bereit erklärt haben!

Sie haben Interesse?

Wichtig: **Bitte melden Sie sich bis**

16.01.2025 per E-Mail unter JKett@vgem-neustadt.de, wenn Sie interessiert sind.

Bürgermeister-Sprechstunde immer Montag abends

Die **Bürgermeistersprechstunde** findet **immer montags von 18.30 Uhr bis 19.30 Uhr** im Gemeindehaus in Letzau statt. Um vorherige **Terminvereinbarung unter 09602 – 94 30 0** bei der Verwaltung **wird gebeten**.

Individuelle Termine sind nach persönlicher Vereinbarung möglich.