

# Gemeinde Theisseil

Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab



Gemeinde Theisseil, Naabstraße 5, 92660 Neustadt a.d.Waldnaab

---

An alle  
Bürgerinnen und Bürger der  
Gemeinde Theisseil

**Erster Bürgermeister der Gemeinde Theisseil  
Johannes Kett**

Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab  
Naabstraße 5  
92660 Neustadt a.d.Waldnaab

**Telefon:** 09602 - 94 30 0

**Fax:** 09602 - 94 30 45

**E-Mail:** [Poststelle@vgem-neustadt.de](mailto:Poststelle@vgem-neustadt.de)

**Internet:** [www.vgem-neustadt.de](http://www.vgem-neustadt.de)  
[www.theisseil.de](http://www.theisseil.de)

---

Unser Aktenzeichen    Ihr Schreiben vom    Ihr Zeichen:

Theisseil, **15.02.2024**

## Statusbericht Januar/ Februar 2024

### Anlage      Wasserversorgung ab 1. Januar 2024

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

### Nächste Vereinskartell-Sitzung am Montag, 19. März – Save-the-Date

### Aktuelle Nachrichten auf [www.theisseil.de](http://www.theisseil.de)

Auf unserer Homepage werden neben Vereinsnachrichten **auch Nachrichten und Aktuelles seitens der Gemeinde Theisseil veröffentlicht**. Ein Blick lohnt sich: [www.theisseil.de](http://www.theisseil.de).

Heute gebe ich Ihnen meinen **Statusbericht Januar/ Februar 2024**. Ich beginne mit den im Januar/ Februar meist diskutierten Themen Wind, Wasser und Feuerwehr.

---

Die Gemeinde Theisseil ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab

#### Bankverbindungen:

##### Geldinstitut

Sparkasse

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG

##### IBAN

DE93 7535 1960 0240 0061 55

DE76 7539 0000 0006 4092 10

##### BIC

BYLADEM1ESB

GENODEF1WEV

### **Regionalplanfortschreibung Windenergie in der Region Oberpfalz-Nord – Gespräch mit Oberbürgermeister Jens Meyer am 7. Februar**

Es gibt kein konkretes Windenergie-Projekt im Gemeindegebiet.

Seit 1.2.2023 dürfen überall im Gemeindegebiet Windenergieanlagen gebaut werden (Bundesgesetz). Die Gemeinde hat hier keine Planungshoheit mehr.

Der regionale Planungsverband Oberpfalz Nord versucht dies zu vermeiden, mit der Ausweisung von sogenannten Windpotentialflächen (Erforderliches Ziel: 1,8 Prozent der Fläche des Regionalen Planungsverbandes). Gemeldet wurden seitens der Gemeinde eventuell für Windkraft geeignete Flächen mit Windgüte größer 50 Prozent und einem **1.000 Meter Schutzabstand zur Wohnbebauung**.

Die Stadt Weiden hat im Oktober 2023 Windpotentialflächen u.a. zwischen Sportplatz Letzau und Matzlesrieth sowie am Fischerberg/ Strobelhütte ausgewiesen.

Zu den ausgewiesenen Windpotentialflächen der Stadt Weiden hat die Gemeinde eine erste Stellungnahme bereits Ende Oktober 2023 abgegeben, um den Schutzabstand zur Wohnbebauung von 800 Meter - wie dies die Stadt Weiden derzeit vorhat – auf 1000 Meter auszuweiten, um das Kriterium Schutzabstand zur Wohnbebauung noch stärker bei den gemeldeten Windpotentialflächen zu berücksichtigen.

**Am 7. Februar 2024** hat ein **Gespräch mit Oberbürgermeister Jens Meyer** zu den Windpotentialflächen der Stadt Weiden stattgefunden, worin Erster Bürgermeister Johannes Kett die Stadt Weiden insbesondere auch

um einen Schutzabstand von **1.000 Meter zur Wohnbebauung** noch einmal **persönlich gebeten** hat. Auch die Themen Schlag Schatten und der Schutzabstand zur Sport- und Freizeitanlage DJK Letzau/ Schützengesellschaft Edelweiß/ Skilanglaufgemeinschaft Weiden-Letzau wurde vorgebracht. Die Stadt Weiden hat zugesagt, die Themen intern zu prüfen.

In einer Bürgerversammlung der Stadt Weiden am 7. Februar 2024 wurde ein **Antrag der CSU-Weiden-Stadtratsfraktion** vom 5. Februar 2024 bekannt gegeben, den **Abstand zur Wohnbebauung von 800 Metern auf 1.000 Meter auszuweiten**. Dieser Antrag soll dem Vernehmen nach in einer der nächsten Stadtrat-Sitzungen behandelt werden. Aus Sicht der Gemeinde Theisseil ist dies ein Erfolg, da sich nun auch die politische Diskussion innerhalb der Stadt Weiden noch stärker am Kriterium Schutzabstand zur Wohnbebauung in Höhe von 1.000 Meter (analog zur Gemeinde Theisseil) orientiert, so dass dies bei positivem Stadtrat-Beschluss bei den gemeldeten Windpotentialflächen der Stadt Weiden an den Regionalen Planungsverband zu berücksichtigen ist.

### **Neue Homepage wird weiterentwickelt – Ideen sind jederzeit willkommen**

Die neue Homepage ist seit circa einem halben Jahr online. Das Newsportal und die Termine/ Veranstaltungshinweise werden sehr gut angekommen. Das zwischenzeitlich eingeführte Buchungssystem des Gemeindehauses funktioniert nunmehr auch gut.

Am 15. Februar beginnt die Weiterentwicklung fürs Jahr 2024. Insbesondere sollen die Ortsteile der Gemeinde einzeln dargestellt werden und eine Karte eingefügt werden. Weitere Anregungen sind gerne willkommen.

### **Gemeinde übernimmt Wasserversorgung ab 1. Januar 2024 selbst**

Das Wasser für die Wasserhaushalte auf dem Gebiet der Gemeinde Theisseil ist zum Jahreswechsel auch **weiterhin Wasser der Stadtwerke Weiden**. Die Qualität des Wassers ist die gleiche, jedoch ändert sich ab dem 1. Januar 2024 die Zuständigkeit für die Wasserversorgung. Diese hat ab dem Jahr 2024 die Gemeinde selbst übernommen und nicht mehr der Wasserzweckverband Muglhofer Gruppe.

Das Jahr **2023** rechnet noch die **Muglhofer Gruppe mit der Verwaltungsgemeinschaft (VG) Schirmitz** ab, das Jahr **2024** dann die **Gemeinde selbst mit der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt**.

Als **Ansprechpartner** für unsere Bürger/innen steht **weiterhin Wasserwart Thomas Weber** zur Verfügung. Erreichbar ist er weiterhin unter 0170-26 77 639.

Seit 1. Februar 2024 ist **Andreas Gold** als **neuer Mitarbeiter** für die Gemeinde Theisseil tätig. Der gebürtige Theisseiler wohnt in Letzau. Er arbeitet sich in die **Wasser-Angelegenheiten** der Gemeinde ein und wird im Anschluss die Tätigkeiten von Thomas Weber übernehmen. Zusätzlich wird Andreas Gold den **Bauhof insbesondere beim Winterdienst unterstützen**.

Im Übrigen wird auf die beigefügte Pressemitteilung vom 20.12.2023 verwiesen.

### **Feuerwehr – digitale Umrüstung der Sirenen abgeschlossen**

Die Umrüstung der fünf gemeindlichen Sirenen in Edeldorf, Letzau, Roschau, Theisseil, und Wilchenreuth hinsichtlich digitaler Alarmerung ist abgeschlossen.

### **Feuerwehr – Kommandanten bestätigt**

Die Kommandanten der Feuerwehr Roschau Manuel Bock und Alexander Pöllath sowie die Kommandanten der Feuerwehr Letzau Jürgen Götz und Michael Schwägerl wurden in Dienstversammlungen im Januar 2024 erneut zum Kommandanten für eine Dienstzeit von sechs Jahre gewählt und am 1. Februar 2024 vom Gemeinderat bestätigt. Ich danke Manuel, Alexander, Jürgen und Michael im Namen der Gemeinde und aller Bürgerinnen und Bürger für die Übernahme dieses wichtigen Ehrenamtes.

### **Feuerwehr-Arbeitsgemeinschaft ins Leben gerufen – Klausur am 23. März 2024**

Um den Bedarf der drei gemeindlichen Feuerwehren insbesondere im Bereich Hochbau mit den Haushaltsmitteln der Gemeinde in Einklang zu bringen, hat der Gemeinderat am 1. Februar 2024 eine Feuerwehr-Arbeitsgemeinschaft ins Leben gerufen.

Als **Mitglieder der Feuerwehr-Arbeitsgemeinschaft** wurden vom Gemeinderat berufen: die sechs **Feuerwehr-Kommandanten** (Manuel Bock, Jürgen Götz, Michael Schiller, Harald Meißner, Alexander Pöllath, Michael Schwägerl), der **1. und 2. Vorsitzende der Feuerwehr-Vereine Edeldorf, Letzau und Roschau** (Peter Greiner, Stefan Kett, Lothar Meißner, Florian Neumann, Thomas Pöllath, Franz-Josef Völkl) **Kreisbrandrat Marco Saller**, der **Gemeinderat** sowie der **Erste Bürgermeister**.

Die Feuerwehr-Arbeitsgemeinschaft tagt am 23. März 2024 im Rahmen einer Gemeinderatsklausur von 9 bis 17 Uhr im Hotel Hölltaler Hof in Oberhöll.

**Feuerwehr – neues Tragkraftspritzenfahrzeug – Fertigung hat begonnen**

Das neue Tragkraftspritzenfahrzeug für die Feuerwehr Edeldorf befindet sich nunmehr in der Fertigung. Erste Leistungen wurden seitens der Gemeinde im Januar und Februar 2024 bezahlt. Die Lieferung ist für Ende 2024/Anfang 2025 in Aussicht genommen.

**Bürgermeister-Sprechstunde ab Montag, 19. Februar nunmehr abends**

Die Bürgermeistersprechstunde findet ab 19. Februar **immer montags von 18.30 Uhr bis 19.30 Uhr** im Gemeindehaus in Letzau statt. Um vorherige **Terminvereinbarung unter 09602 - 94 30 0** wird gebeten.

Individuelle Termin-Vereinbarungen in der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt sind zu den Geschäftszeiten der VG nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Ich wünsche Ihnen, Ihren Familien und uns allen ein gutes Miteinander, vor allem aber Gesundheit und Zufriedenheit in unserer wunderschönen Heimat zwischen Waldnaab, Goldsteig, Fernmeldeturm und Oberpfälzer Wald!

Herzliche Grüße

Ihr



Johannes Kett  
Erster Bürgermeister