

Gemeinde Theisseil

Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab



Gemeinde Theisseil, Naabstraße 5, 92660 Neustadt a.d.Waldnaab

An alle
Bürgerinnen und Bürger der
Gemeinde Theisseil

**Erster Bürgermeister der Gemeinde Theisseil
Johannes Kett**

Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab
Naabstraße 5
92660 Neustadt a.d.Waldnaab

Telefon: 09602 - 94 30 0

Fax: 09602 - 94 30 45

E-Mail: Poststelle@vgem-neustadt.de

Internet: www.vgem-neustadt.de
www.theisseil.de

Unser Aktenzeichen Ihr Schreiben vom Ihr Zeichen:
Bgm

Theisseil, **03.11.2023**

Statusbericht Oktober 2023

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

Mehr Miteinander

Bürger-Versammlung der Gemeinde Theisseil am Dienstag, 28. November um 19 Uhr im Gemeindehaus im Großen Saal

Zur Bürgerversammlung nach Art. 18 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern für das Gebiet der Gemeinde Theisseil darf ich Sie herzlich einladen. Sofern Sie Anträge für die Versammlung einreichen möchten, wird um Antrag bis spätestens 17. November gebeten.

(Ablauf: Bericht der Kinder- und Jugendbeauftragten, Informationen des Bürgermeisters über gemeindliche Angelegenheiten sowie Wünsche und Anträge der Bürgerinnen und Bürger).

Die Tagesordnung wird rechtzeitig auf unserer Website www.theisseil.de veröffentlicht.

Aktuelle Nachrichten auf www.theisseil.de

Ein regelmäßiger Blick auf die Homepage www.theisseil.de lohnt sich. Auf der Homepage werden neben Vereinsnachrichten **auch Nachrichten und Aktuelles seitens der Gemeinde Theisseil veröffentlicht**. Gerade in Zeiten, wo immer weniger Menschen den Neuen Tag abonnieren oder Nachrichten bewusst nur noch online lesen, empfehle ich einen regelmäßigen Blick auf unsere Gemeinde-Website www.theisseil.de.

Heute gebe ich Ihnen meinen **Statusbericht Oktober 2023**. Ich beginne mit Ihren größten Anliegen.

Die Gemeinde Theisseil ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab

Bankverbindungen:

Geldinstitut

Sparkasse

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG

IBAN

DE93 7535 1960 0240 0061 55

DE76 7539 0000 0006 4092 10

BIC

BYLADEM1ESB

GENODEF1WEV

Einsatz für Tempo 30 innerorts weitestgehend erfolgreich abgeschlossen – neue Verkehrsschilder in Theisseil, Edeldorf und Letzau aufgestellt

Am 27. Juli hat der Gemeinderat neue Geschwindigkeitsbeschränkungen „Tempo 30“ auf den Weg gebracht:

- im gesamten Ortsteil Edeldorf (ohne Anwesen Kick)
- im gesamten Ortsteil Theisseil (ohne Anwesen 12 und 15)
- Letzau: ab der Ortseinfahrt beim neuen Baugebiet „Kirchberg 2/ Zum Sportplatz“
- Letzau: Verlängerung der „Tempo-30-Zone“ Geistliche-Rat-Hösl-Straße bis zum Feuerwehrhaus

Die **neuen Verkehrsschilder** wurden nunmehr im **Oktober 2023 aufgestellt**.

Um sofortige Einhaltung der geänderten Straßenverkehrsordnung wird gebeten.

Als Ergebnis wird festgehalten, dass nunmehr in den Ortsteilen **Edeldorf, Hammerharlesberg und Theisseil komplett** im Innenbereich **Tempo 30** ermöglicht werden kann **und Letzau mit Ausnahme der überörtlichen Kreisstraße** (Hölltaler-/Kirchenstraße).

Tempo 30 im ganzen Gemeindegebiet – Gemeinde bleibt dran

In Görnitz, Wilchenreuth und Schammesrieth ist **Tempo 30 wegen fachlicher Einschätzung der Polizei nicht möglich**, die Durchgangsverkehr-Straßen in Remmelberg und Letzau wegen der überörtlichen Kreisstraße nicht.

Da die rechtlichen Möglichkeiten für die Gemeinde Theisseil nicht gegeben sind, hat sich die Gemeinde Theisseil der **Tempo 30 Initiative angeschlossen**. Der entsprechende Beschluss wurde am 9. Februar im Gemeinderat gefasst.

Dorferneuerung Wilchenreuth

Die Dorferneuerung **geht auf das Ende zu**.

Im Oktober wurden im Bereich der katholischen Kirche der Zaun und die Stützmauer zum Pfarrheim rückgebaut und zwischenzeitlich die neuen Winkelstütz-Steine für den neuen Zaun gesetzt.

Deutlich sichtbar ist schon, dass der Parkplatz-Bereich für Autos deutlich verlängert wurde, um auch Autolängen des 21. Jahrhunderts ein Parkangebot zu ermöglichen.

Zudem haben die Arbeiten am neuen Kirchplatz begonnen. Der Hauptzugang der Kirche wird zukünftig barrierefrei sein.

Ein entsprechendes Eingangspodest wird derzeit aus sogenanntem Roggensteiner Granit gefertigt.

An der nördlichen Grenze am Goldsteig/Kirchsteig wird derzeit ein Fahrrad-Zaun errichtet, um die Kirch- und Friedhofbesucher insbesondere vor zu schnellen Mountainbiker zu schützen.

Für Starkregen-Ereignisse wurde eine zusätzliche Wasserableitung gesetzt, um den Kirchplatz, die Anwohner bergabwärts und das gemeindliche Kanalsystem mit möglichst wenig Oberflächenwasser zu konfrontieren.

Eine **Fertigstellung** der Firma Hans Braun ist **bis Ende November 2023** in Aussicht genommen.

Im **September** hat die Firma Lobinger die **Pflanzungen der Grünflächen** ausgeführt. Ein **Abnahmetermin** ist für **14. November** vereinbart. **Um Meldung wird gebeten**, sofern aus Ihrer **Sicht nachzubessern** ist.

Der neue **öffentliche Platz** vor der **evangelischen Kirche** hat mit dem Ende **Oktober montierten Zaun** sein **endgültiges Gesicht bekommen**. Der Geländeverlauf des Zaunes wurde in einer öffentlichen Vorstandssitzung

Die Gemeinde Theisseil ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab

Bankverbindungen:

Geldinstitut

Sparkasse

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG

IBAN

DE93 7535 1960 0240 0061 55

DE76 7539 0000 0006 4092 10

BIC

BYLADEM1ESB

GENODEF1WEV

der Teilnehmergeinschaft am 19. April 2023 in Wilchenreuth vor Ort festgelegt. Die optische Erscheinung des Zaunes wurde ebenfalls in einer öffentlichen Sitzung der Teilnehmergeinschaft festgelegt. Weitere Zaunarbeiten sind seitens der Teilnehmergeinschaft und der Gemeinde Theisseil nicht vergeben oder in Aussicht genommen.

Für die **Dorferneuerung Wilchenreuth** werden noch umgesetzt bzw. sind **ausstehend**:

- Nachbesserungen am neuen Brunnen auf dem Dorfplatz;
- Pflasterarbeiten am Wertstoffhof
- Ergebnis der Kanalbefahrung;
- Dachständer-Abbau durch die Firma Bayernwerk
- Asphalt- und Straßenarbeiten Bereich Anwesen Wilchenreuth Nr. 24

Dorferneuerung Roschau

Die Ausführung der Pflanzungen durch die Firma Lobinger ist im September erfolgt.

Ein Abnahmetermin ist für 14. November vereinbart. Um Meldung wird gebeten, sofern aus Ihrer Sicht nachzubessern ist.

Nunmehr sind alle Baumaßnahmen im Rahmen der Dorferneuerung in Roschau abgeschlossen.

Ortstafel Hammerharlesberg

(Kein neuer Sachstand)

Erlebnisgarten Schlupfwinkel -

Helfer gesucht

Für den **Erlebnisgarten Schlupfwinkel** in Letzau bitten unsere Kinder- und Jugendbeauftragten um Unterstützung von freiwilligen Helfern. Bitte bei Beate Spickenreuther direkt melden (0172-2762883).

Ebenfalls wird ein Sponsor für eine Biertisch-Garnitur gesucht.

Spielplatz-Erneuerung

Spiel- und Bolzplatz Edeldorf

Die **Erdarbeiten** für den Bolzplatz wurden im Oktober durch die Firma Schmidt Garten Landschaft Sportplatzbau aus Schirmitz **ausgeführt und der neue Rasen angesät**. Die Zaunarbeiten sind ebenfalls in Vorbereitung. Als Zaun wurde aus Gründen der Langlebigkeit und Wirtschaftlichkeit ein Doppelstabmattenzaun aus Metall beauftragt.

Die Dorfgemeinschaft Edeldorf hat zugesagt, sich bei der Umgestaltung und Erneuerung des Spielplatzbereiches, der Spielplatz-Geräte und dem Gießen des neu angesäten Rasens am Bolzplatz einzubringen.

Derzeit werden weitere **Angebote** für **neue Spielgeräte** eingeholt. Ein erstes Angebot ging nunmehr Anfang Juli ein und wurde von der Dorfgemeinschaft ausgewertet. Aufgrund des Preises möchte die Dorfgemeinschaft Edeldorf nunmehr weitere Angebote einholen.

Ein erster Pate für ein Spielgerät hat sich bereits bei mir gemeldet. Weitere Paten und Spender sind herzlich willkommen.

Spielplatz Rammelberg

(kein neuer Sachstand)

Für den **Spielplatz Rammelberg** fand das Startgespräch am 31. Mai statt. Als Kinder-Nutzer-Interessen-Vertreter haben sich Frau Claudia Fichtl, Frau Tanja Lindner und Frau Ulrike Simmerl zur Verfügung gestellt.

Ein Ortstermin mit einem ersten Spielgeräte-Hersteller hat am 12. Juni stattgefunden. Das Angebot ging nunmehr ein und wurde von der Dorfgemeinschaft ausgewertet. Aufgrund des Preises möchte die Dorfgemeinschaft Rammelberg nunmehr weitere Angebote einholen.

Auf Wunsch der Dorfgemeinschaft Rammelberg **hat die Gemeinde Theisseil** Ende Juli im

ersten Schritt zwei **gebrauchte Spielplatzgeräte** der Marktgemeinde Parkstein **erworben**.

Paten und **Spender** für den Spielplatz Rammelberg werden noch **gesucht**.

Spielplatz Letzau

(kein neuer Sachstand)

Für die Erneuerung des **Spielplatzes Letzau** fand das Startgespräch am 22. September statt. Als Kinder-Nutzer-Interessen-Vertreter haben sich Frau Maria Wilhelm (0152-09801563) und Frau Corinna Meckl (0171-11 11 818) zur Verfügung gestellt. Interessierte Eltern können sich gerne direkt bei Frau Wilhelm oder Frau Meckl melden.

Gehweg-Lücke Letzau zur Staatsstraße

(Kein neuer Sachstand)

Der Gemeinderat hat am 11. Mai 2023 beschlossen, das Projekt Gehweg-Lücke Kirchenstraße Letzau derzeit vor dem Hintergrund der anfallenden Erschließungsbeiträge nicht weiterzuverfolgen.

(Langversion und Erläuterung zu Erschließungsbeiträgen vgl. Monatsbericht Mai 2023)

Ein **sonstiger Fußweg** mit wasserdurchlässigem Belag wurde 13. Juli mit Vertretern des Staatlichen Bauamts, Bereich Straßenbau, Landratsamt Neustadt an der Waldnaab (Landkreis ist Grundstückeigentümer) und Polizei **geprüft**. Für einen Fußweg mit wasserdurchlässigem Belag ist auf Höhe der Anwesen Kirchstraße 15 bis 19 ein Hangabtrag mit anschließender Hangsicherung notwendig. Vor dem Hintergrund dieser Kosten hat der Gemeinderat den Fußweg zurückgestellt.

Nunmehr sollen dritter Bürgermeister Karl-Heinz Mois und erster Bürgermeister Johannes Kett mit einer Baufirma nach **alternativen Lösungsmöglichkeiten** suchen.

Radweg Weiden Theisseil Letzau Rammelberg Albersrieth Vohenstrauß

Der Einsatz für den Radweg geht weiter.

Am 18. September habe ich bei einem persönlichen **Gespräch mit Bauminister Christian Bernreiter** und Landtagsabgeordneten Dr. Stephan Oetzinger in Weiden um Aufnahme des Radwegs in das **Förderverfahren** des Freistaats Bayern für **Staatsstraßen-Radwege** gebeten.

Auch für das Radwege-Konzept des **Landkreises Neustadt an der Waldnaab** geht der Einsatz in die nächste Runde.

Am **29. Juni** fand die **Auftaktveranstaltung** für das **Radwege-Konzept** des Landkreises Neustadt unter Teilnahme diverser Bürgermeister/innen des Landkreises und Vertreter der Stadt Weiden statt. Der Dienstleister Büregio bearbeitet das Thema im Auftrag des Landratsamt Neustadt.

Am **12. Juli** fand eine **Einzel-Sprechstunde** mit Büregio über unser Radweg-Anliegen statt. Weitere Details wurden in die Arbeitsgruppe eingebracht.

Im Oktober wurden die **Entwürfe** der sogenannten **Maßnahmenblättern** den teilnehmenden Kommunen zur Stellungnahme übermittelt. Die entsprechenden Maßnahmenblätter wurden von mir geprüft und an Büregio und das Landratsamt zurück übermittelt.

Neue Leiterin der Mutter-Kind-Gruppe

Seit Mitte September hat Sabine Janker die Leitung der Mutter Kind Gruppe in der Gemeinde Theisseil übernommen. Neuaufnahmen in den Kleinen Raben sind jederzeit gerne willkommen. Nähere Informationen erteilt Sabine Janker unter 0175 7927221.

Dienstversammlung aller Aktiven der Feuerwehr am Mittwoch, 29. November um 19 Uhr im Gemeindehaus

Die Weiterentwicklung unserer gemeindlichen Feuerwehren kommt gut voran.

Am 13. Dezember 2022 war Auftakt zur Weiterentwicklung unserer gemeindlichen Feuerwehren Edeldorf, Letzau und Roschau, auch **vor dem Hintergrund der neuen Aufgaben Katastrophenschutz** aufgrund **Starken-Ereignissen** und einem **Katastrophenszenario Strom-Black-Out**.

Im Rahmen dreier **Dienstbesprechungen mit unseren sechs Feuerwehr-Kommandanten** Manuel Bock, Jürgen Götz, Michael Schiller, Harald Meißner, Michael Schwägerl und Alexander Pöllath wurde das Thema **Katastrophenschutz erstmalig** in der Gemeinde Theisseil **erörtert**.

Um alle Aktiven gemeinsam auf den Weg zur Weiterentwicklung mitzunehmen, findet eine **Dienstversammlung mit allen Aktiven** der drei gemeindlichen Feuerwehren Edeldorf, Letzau und Roschau am **Mittwoch, 29. November um 19 Uhr** im Gemeindehaus im Großen Saal statt.

Weiterentwicklung Gemeindehaus

Die **Treppe** zum Haupteingang zum Gemeindehaus wurde **mit einem Geländer verbessert**, um insbesondere den Zugang für ältere Menschen zu verbessern.

Alle öffentlichen Räume im Gemeindehaus sollen ein **frei zugängliches W-LAN** bekommen. Im Oktober hat die Gemeinde einen Vertrag mit dem BayernWLAN Zentrum Straubing geschlossen, um zeitnah die technische Möglichkeit eines BayernWLAN-Hotspots sowie das realisierbare Ausleuchtungsgebiet zu prüfen.

Energiewende in der Gemeinde – erster Bürgerenergie-Solarpark bei Roschau in Planung

Die Gemeinde begrüßt privates Engagement zur Energiewende wie den Bau von Dachflächen-Photovoltaik-Anlagen. Zuletzt wurde hierfür z.B. von **Bayernwerk** Ende Oktober 2023 das **Stromortsnetz am Dorfplatz Theisseil ausgebaut**, um insbesondere auch Solarstrom für eine neue Dachflächen-Photovoltaikanlage aufzunehmen.

Für **Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen** hat der Gemeinderat am 10.06.2021 einen Kriterien-Katalog beschlossen:

- Flächenobergrenze pro Anlage inkl. Ausgleichsfläche von max. 8 Hektar
- Abstandspuffer um Siedlungen mindestens 250 Meter
- Ausschluss von Landschaftsschutz- und Wasserschutzgebieten
- Finanzielle Beteiligungsmöglichkeit für Bürger (von bis zu 50%)

Ein **erster Freiflächen-Solarpark bei Roschau** ist seit Juni 2022 **in Planung**. Der Projektentwickler ist Südwerk aus Burgkumstadt. Die Gemeinde lädt Sie ein, Partner der Südwerk zu werden und an der Energiewende vor Ort mitzuwirken.

Die finanzielle **Beteiligungsmöglichkeit für Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde** soll hier bis zu 50% betragen. **Um die Nachfrage nach der Bürgerbeteiligung vorab unverbindlich abzufragen, ist nunmehr eine Registrierung** für eine sogenannte **Crowd-funding-Beteiligung unverbindlich möglich**. Nähere Informationen sind unter www.s-werk.com/theisseil-buergersolar/ zu finden.

Bei der Kapitalanlage haben zunächst alle interessierten Bürger/innen unserer Gemeinde Theisseil den Vortritt.

Mitgliedschaft in der ZukunftsEnergie NordOberpfalz GmbH (ZENO GmbH)

Aufgrund der energiepolitischen Ausrichtung der Gemeinde Theisseil im Hinblick auf die Klimapolitik mit Realisierung regenerativer Energien zur Erreichung einer regionalen Energiewende hat der Gemeinderat am 11. Mai beschlossen, sich der ZENO GmbH anzuschließen. Erstmals wird Bürgermeister Johannes Kett die Gemeinde in einer Zeno-Versammlung am 23. November vertreten.

Terminhinweis - Martinszug unseres gemeindlichen Kindergartens am Donnerstag, 9. November um 17 Uhr in Letzau

Gleichzeitig ist es Letzauer Martinszug-Premiere für unsere neue Johanniter-Kindertagesstätten-Leiterin Frau Nicole Pfab. Ich danke dem Kindertagesstätten-Team und dem Elternbeirat herzlich für ihr Engagement, die gleichzeitig im Anschluss an den Martinszug zum warmen Empfang ins Gemeindehaus einladen.

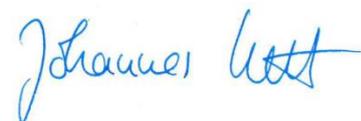
Terminhinweis – Gedenkstunde Volkstrauertag am Sonntag, 19. November in Letzau und Wilchenreuth

Der genaue Ablauf stand zum Redaktionsschluss noch nicht fest und folgt gesondert.

Ich wünsche Ihnen, Ihren Familien und uns allen ein gutes Miteinander, vor allem aber Gesundheit und Zufriedenheit in unserer wunderschönen Heimat zwischen Waldnaab, Goldsteig, Fernmeldeturm und Oberpfälzer Wald!

Herzliche Grüße

Ihr



Johannes Kett
Erster Bürgermeister

Bürgermeister-Sprechzeiten

Montag bis Freitag von 10 bis 12 Uhr

Die Bürgermeistersprechzeiten sind **Montag bis Freitag von 10 bis 12 Uhr**.

Um **Terminvereinbarung unter 09602-94 30 0** für Telefon-Termine oder Präsenz-Termine wird gebeten.

Die Sprechtage finden im Bürgermeister-Zimmer im Gemeindehaus **in Letzau oder** in der Verwaltungsgemeinschaft **in Neustadt** an der Waldnaab je nach Vereinbarung statt.

Wahlbeteiligung Landtagswahl bei 87,2 % - der Spitzenwert im Landkreis

Die Wahlbeteiligung im Gemeindegebiet Theisseil lag bei der Landtagswahl am 8. Oktober 2023 bei 87,2 Prozent. Ein Spitzenwert im Landkreis. Ich danke allen Wähler/innen und Wahlhelfern für Ihr Engagement und bin sehr dankbar, dass ich Bürgermeister dieser Gemeinde Theisseil sein darf.

Das amtliche Endergebnis für die Gemeinde Theisseil finden Sie unter nachfolgendem Link: https://www.wahlen.wien.de/20231008/75023/ergebnisse_gemeinde_09374160.html